

Tips

30
JAHRE

**total.
regional.**

total Wohnen

Freistadt / Perg



- Tipps fürs Traumhaus
- Energieautarkes Wohnen
- Alles zum Thema Heizen

- Küchen- und Wohntrends
- Und vieles mehr



Buchner Holzbaumeister/LUMINA

PLANUNG

Gut geplant: mit wertvollen Baumeister-Tipps zum Traumhaus

Eine Fassade lässt sich auch später noch erneuern, ein Wohnkonzept nicht so leicht. Wer ein Haus bauen will, sollte sich daher gut informieren und nicht zuwenig Zeit in die Planungsphase stecken. Dafür, wie man Schritt für Schritt zum Eigenheim kommt und dabei die Nerven behält und Geld spart, gibt es Tipps und Leitfäden.

Das eigene Traumhaus hat die wichtigen persönlichen Bedürfnisse der Bewohner möglichst gut zu erfüllen, ohne dafür Ressourcen unnötig zu vergeuden. Je mehr Wohnenerfahrung die Hausbauer mit und in die Planung einbringen, desto mehr werden sie langfristig mit ihrem Haus glücklich sein. Wie bei jeder größeren

Investition gilt es, mit Umsicht und Vorausschau heranzugehen, um effizient, möglichst friktionsfrei und kostengünstig rasch ans Ziel zu kommen. Das hat gerade für ein Großprojekt, wie den Bau eines Hauses, besondere Gültigkeit. „Schließlich will man üblicherweise so schnell als möglich in sein neues Haus einziehen und nicht auf einer ständigen Baustelle wohnen“, betont auch Oberösterreichs Bauinnungsmeister Norbert Hartl. Die sechs folgenden Baumeister-Tipps können auf dem Weg zum Traumhaus einen praktischen Leitfaden darstellen.

Vorbegutachtung und Planung

Ländliches oder urbanes, großes Grundstück oder doch lieber pflegeleicht mit kleinem Garten? Am

besten sollte der Baumeister so früh wie möglich in das Projekt miteinbezogen werden – idealer Weise schon zur Besichtigung vor dem Grundstückserwerb. In der Planungsphase fühlen sich viele Bauherren überfordert, weil es scheint, dass alle wichtigen Entscheidungen gleichzeitig getroffen werden müssen. Bei Themen wie Förderungen, Finanzierungen, Haustyp, Heizform, Wandaufbau und vielen mehr kann der Baumeister ein wichtiger Ratgeber sein, nimmt vieles ab, und vereint alle Wünsche des Bauherrn in einem ersten Entwurf.

Beauftragung und Einreichplanung

Ist das passende Grundstück und der Haustyp gefunden, beginnt die detaillierte Planung: Soll das Haus schlüsselfertig über einen Generalunternehmer gebaut werden oder werden einzelne Planungsschritte selbst in der Hand genommen. Dies wird im Bauvertrag fixiert. Bei einer Generalunternehmerschaft läuft die Koordination aller Professionsisten über einen einzigen Ansprechpartner, bei dem auch die Gewährleistung für die Teilleistungen liegt. Das ist besonders dann empfehlenswert, wenn der Bauherr selbst keine Bauüberwachung übernehmen kann oder

will. Es lohnt sich, den Vertrag genau unter die Lupe zu nehmen. manche unpräzise formulierten Klauseln definieren Bauleistungen nicht richtig und könnten im Nachhinein zu vermeidbaren Differenzen führen.

Planeinreichung und Plandurchführung

Bei der Einreichplanung stellt die Zusammenarbeit mit dem Baumeister eine enorme Entlastung dar. Er kann sich um den Großteil der Behördenwege kümmern, beim Einreichverfahren unterstützen und übernimmt gegebenenfalls auch die Suche nach geeigneten Handwerkern. In der Phase der Ausführungsplanung erfolgen die Polier- und Detailplanung, um die reibungslosen Abläufe auf der Baustelle garantieren zu können. Die Planung durch einen fachkundigen Baumeister sichert dem Bauherrn Zeit und spart somit oft auch Geld. Übernimmt der Baumeister die Bauleitung, obliegen ihm im Fall einer Generalunternehmerschaft auch die Haftung und Gewährleistung für alle Teilleistungen. Darüber hinaus muss er die termingerechte Fertigstellung des Bauwerks sowie die Einhaltung des Kostenrahmens und der vereinbarten Qualitätsanforderungen gewährleisten. ■



Mit guter Planung zum persönlichen Traumhaus

Foto: Genböck/Benetseder



ANREI
ECHT. SEIT 1894

Mehr Wohnideen
unter der neu
gestalteten Homepage
www.anrei.at

BIG ANN

big ann wird ihrem großen Namen in mehrfacher Hinsicht gerecht: Die Auswahl der heimischen Zirbenhölzer erfüllt höchste Ansprüche, ihre Form und Verarbeitung beweisen zeitlose Klasse. Ob als Boxspringbett oder mit Bettkasten für Lattenrost und Matratze, die moderne Linienführung und das imposante Betthaupt mit Pyramidenfräsung in hoher oder niedriger Ausführung sind ein klares Statement. Wer sich für big ann entscheidet, ist sich seines Platzes und der Werte im Leben bewusst.

ANREI SCHAURAUUM

Genießen Sie das unverwechselbare Anrei-Lebensgefühl in natura und holen Sie sich Ideen und Anregungen für ein schöneres Zuhause.

Der Schauraum hat für Sie geöffnet von
Mo bis Fr 09.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 17.00 Uhr
sowie Sa 08.00 - 12.00 Uhr

SIE FINDEN UNS IM GUT SORTIERTEN FACHHANDEL!

Bitte kontaktieren Sie unsere Kundenberater für eine Terminvereinbarung, damit wir Ihren Wünschen genügend Zeit widmen können.

Anrei-Reisinger Gesellschaft m.b.H.
A-4363 Pabneukirchen 80
Tel.: +43/7265/5505-0
E-Mail: anrei@anrei.at
www.anrei.at

**„Tag der offenen Werkstatt“
Infotag für Jugendliche und Eltern, die an einer Lehre bei Anrei interessiert sind.
19.11.2016 von 07:30 - 12:00 Uhr**

SCHLAFZIMMER

Der Hingucker im Schlafzimmer: die neuen, ästhetischen Boxspringbetten

Derzeit in aller Munde ist das Boxspringbett. Dieses Schlafsystem überzeugt durch den guten Liegekomfort und einem ansprechende Design.

anstelle eines Lattenrostes eine Sprungfederung die Basis bildet. Das Boxspring, also das gefedernte Untergestell, besteht aus einem meist aus Massivholz gefertigtem Rahmen, der die Federung umgibt. Hochwertige Boxspringbetten überzeugen durch perfektes Design, einer anspruchsvolle Ästhetik und exquisitem Zubehör.

Eine hochwertige Ausstattung bietet maximalen Liegekomfort und eine gleichbleibende Unterstützung über die gesamte Liegefläche hinweg. Vom optischen Standpunkt her gibt es beim

Boxspringbett unzählige Gestaltungsmöglichkeiten hinsichtlich Kopfteil, Füße, Bezug und Steppung. Es lässt sich optimal und ganz dem eigenen Geschmack und Schlafzimmer anpassen. ■

Das Boxspringbett unterscheidet sich von anderen Schlafsystemen durch das Untergestell, bei dem



Hochwertige Boxspringbetten kombinieren eine hochwertige Ausstattung mit exquisiter Ästhetik, die jedes Schlafzimmer optisch bereichert.

Fotos: Sembella

BERGER
TECHNIK UND DESIGN

WASSER HEIZUNG

FLIESEN NATURSTEINE

www.berger-technik-design.at

Unsere Leistungen:

- individuelle Beratung und Planung
- große Fliesenauswahl auf unserer neuen 130m² Schauraumfläche
- Fliesen- und Plattenverlegung aller Art
- Verlegung von Großformatfliesen
- Natursteinverlegung
- Badsanierung
- Fliesen und Verlegungsmaterial lagernd

Thomas Berger
Berger Fliesen und Naturstein GmbH
Handberg 5, 4391 Waldhausen
office@fliesen-berger.at

Schauraumtermine nach telefonischer Vereinbarung:
0664 / 88 92 99 81
072 60/ 20 867

Unsere Leistungen:

- Heizungsbau:
Pellets, Hackgut, Öl, Gas, Wärmepumpen
- Anlagenbau:
Nah- und Fernwärme
Trocknungsanlagen
Klima- und Kälteanlagen
Wohnraumlüftung
Staubsaugeranlage
- Wasser/Sanitär:
Rohr- u. Sanitärinstallation
Wasserpumpen
Regenwassernutzung
Badsanierung
Komplettbäder
- Serviceleistungen:
Beratung und Planung
Wartung, Inbetriebnahme

Christian Berger
Berger Wasser und Heizungs GmbH
Markt 2, 4391 Waldhausen
christian@haustechnik-berger.at

Beratungsgespräche nach telefonischer Vereinbarung:
0664 / 88 92 99 90



FLIESEN NATURSTEINE

WASSER HEIZUNG

MATRATZEN

Nach der Zeitumstellung: Frühjahrsputz im Schlafzimmer

Nach der Zeitumstellung raubt vielen die verlorene Stunde den Schlaf. Wichtiger als die Länge des Schlafes ist jedoch die Qualität. In den jährlichen Frühjahrsputz sollten deshalb die Betten miteinbezogen werden.

Experten empfehlen eine Schlafdauer von sieben Stunden täglich. Bei empfindlichen Menschen führt die Zeitumstellung zu einer Art Mini-Jetlag und es kann Wochen dauern, bis sich unser Körper an die Sommerzeit gewöhnt. Kommt man also nicht auf die optimale Schlafdauer, so sollte die Schlafqualität umso besser sein. Wichtig dabei ist, dass die Schlafunterlage eine möglichst

entspannte Körperlagerung in Rücken- und Seitenlage ermöglicht, ohne den natürlichen Wirbelsäulenverlauf zu verdrehen.

Pflege für die Matratze

Grundsätzlich ist es spätestens nach acht Jahren Zeit für ein neues Schlafsystem. Ist die passende Schlafunterlage dann gefunden, sollte diese auch entsprechend gepflegt werden. Immerhin verliert der Mensch durchschnittlich einen halben Liter Flüssigkeit pro Nacht, das ergibt im Jahr beachtliche 182,5 Liter. Wenn es der Matratzenaufbau erlaubt, sollte Ober- und Unterseite, sowie Kopf- und Fußteil der Matratze bei jedem Beziehen getauscht werden. Mehrmals pro



Wichtiger als die tägliche Schlafdauer ist die Schlafqualität. Foto: Stuedl/Optimo

Jahr sollte die Matratze zudem an der frischen Luft ausreichend gelüftet werden.

Luftzirkulation wichtig

Gönnt man der Matratze nach jedem Aufstehen etwas Frischluft, indem man die Decke zurückklappt, kann die über Nacht angesammelte natürliche Feuch-

tigkeit entweichen. Der passende Lattenrost ist nicht nur aus ergonomischer Sicht notwendig, er ermöglicht auch ungestörte Luftzirkulation unter der Matratze. Deshalb ist anzuraten, auf geschlossene Bettkästen zu verzichten, beziehungsweise tagsüber die Schubladen aus dem Unterbau zu entfernen. ■



Farbkübel.at

Trend und Tradition in Farbe

Malermeisterbetrieb
Peter Kraml

Innenmalerei
Fassadenmalerei
Dekorative Techniken
Tapezieren
Trockenbauarbeiten
Lackierarbeiten





Wiesing 11
4230 Pregarten
office@farbkübel.at

0660 / 25 11 831 • www.farbkübel.at

HERBSTAKTION

das Ziegelhaus ab

€132.500,-



www.austrohaus.at



www.etzi-haus.com






*Details unter www.austrohaus.at/blb

FLIESENTRENDS

Langlebig schön im Außenbereich

Fliesen zählen zu den beständigsten Materialien. Unter anderem durch diese Eigenschaft punkten sie besonders auch im Außenbereich.

Eine Fliese für den Außenbereich ist sehr robust, hitze und kältebeständig. Zudem sind die meisten Modelle gegen Flecken unempfindlich und einfach zu pflegen. Gegenüber Stein- und Holzböden sind Fliesen auch lichtbeständig, die Farben bleiben über Jahre hinweg erhalten wie am ersten Tag. Keramik verwittert nicht, ist form- und hitzebeständig, was sie auch zum geeigneten Unterbau für Grillplätze macht. Nahezu jede Optik kann dank neuester Technologien nachgebildet werden, selbst einer Holzoberfläche kann eine Fliese

täuschend ähnlich sehen, ohne die Nachteile dieses Werkstoffes mitzuliefern. „Wer bei einer Fliese nur an Nassräume denkt, dem entgeht viel an Designkomponenten“, sagt Gerhard Reiter, Werbevereinsobmann des Österreichischen Fliesenverbandes, „gerade dicke Fliesen, die Natursteinen nachgebildet sind, sind im Außenbereich stark nachgefragt.“ ■



Die Fliese als Chamäleon: Nahezu alle Optiken können mit Hilfe neuester Technik nachgebildet werden.

Fotos: Marazzi

HEIZKAMINE
KACHELÖFEN
WANDFLIESEN
BODENFLIESEN

Sigmund

Viele Bilder zum Gustieren auf unserer facebook-Seite!

ECHTES HANDWERK aus dem Mühlviertel

- Fliesen
- Heizkamine
- Kachelöfen

www.sigmund.at

Sigmund GmbH Hafnermeisterbetrieb 4323 Münzbach

GARTEN

Im Herbst Rasen winterfest machen

Auch wenn es dem Rasen jetzt noch nicht anzusehen ist: Sonne und Trockenheit haben an den Gräsern ihre Spuren hinterlassen. Im Herbst ist daher besondere Rasenpflege gefragt.



Foto: Neudorff/bxn

Wer seinen Rasen jetzt gut pflegt, freut sich im Frühjahr über sattes Grün.

Die Bewährungsprobe steht den grünen Halmen im Winter mit Schnee und Frost erst noch bevor. Deshalb ist es sinnvoll, dem Rasen schon vorher eine Kur zu gönnen, um ihn für die niedrigen Temperaturen zu wappnen. Bewährt hat sich den Rasen zunächst mit Humus und Spurenelementen zu versorgen. Das lockert den Boden auf, sodass die Wurzeln mehr Wasser und Nährstoffe aufnehmen und sich gut entwickeln können.

So vorbereitet kann der Boden die Zusatznährstoffe, die in Ra-

sendünger enthalten sind, besser verwerten. Organische Dünger hoher Qualität und mit Sofort- und Langzeitwirkung liefern neben anderen Nährstoffen auch Kalium für eine gute Frosthärte sowie Mikroorganismen für dichteres Wachstum. Die Kombination aus Dünger und Bodenverbesserer stärkt die Rasenfläche, die sich dann im nächsten

Frühjahr auch wieder grün und kräftig präsentiert. Viele Gartenbesitzer wissen aus leidvoller Erfahrung, dass Moos sich besonders bei milder und feuchter Witterung ausbreitet und den Rasen verdrängt. Häufige Ursachen sind Staunässe, zu viel Schatten, Bodenverdichtung oder -übersäuerung. Oft hemmt auch eine mangelhafte Versorgung an

Humus und Nährstoffen das Wachstum des Rasens. Vertikutieren hilft meist nur kurz. Erfahrene Hobbygärtner machen sich die Natur zunutze: Eine Kalkung neutralisiert überschüssige Bodensäure. Das verschlechtert nicht nur die Lebensbedingungen für das Moos nachhaltig, sondern erschließt auch Nährstoffreserven für die Rasengräser.

Um zu bestimmen, wie viel Kalk der Boden braucht, wird zunächst der pH-Wert, also der Säuregrad des Bodens, ermittelt. Das geht mit dem pH-Bodentest führender Düngerhersteller ganz leicht. Kalk versorgt den Boden anschließend als Impfstoff mit lebenswichtigen Spurenelementen wie Magnesium. Das fördert das Wachstum der Gräser, entsäuert den Boden und Moos hat keine Chance mehr. ■



Pflasterungen
Holz im Garten
Natursteinmauern

 **EOLAS**
Gartengestaltung

Ich berate Sie gerne:

Peter Steinbauer - 0676 / 72 88 363

www.eolas-gartengestaltung.at



NASSRÄUME

Mit fugenlosem Badezimmer Trend und Nutzungskomfort kombinieren

Jeder, der ein Bad zu putzen hat wird bei dieser Nachricht aufatmen: Schmutzanfällige Fugen im Nassbereich können bald der Vergangenheit angehören, denn die neuen fugenlose Bäder liegen voll im Trend.



Das fugenlose Bad bietet eine Alternative zum klassischen Badezimmer, speziell bei Renovierungen. Foto: remaill-technik.at

Der Österreicher liebt die Optik der traditionellen Fliese, doch spätestens bei der Reinigung verteuert er sie auch. Fliesenbäder und deren Fugen sind in Nassräumen leider stark schimmel- und schmutzanfällig. Zum Glück aller Leidgeplagten ist nun das fugenlose Badezimmer als alternative Sanierungsmethode stark im Trend. Einfach und rasch kann mit dieser Methode

der Frühling in jedes veraltete Badezimmer einziehen – mit erfrischendem Design und pflegeleichten Wänden. Alte Fliesen werden bei der Renovierung nicht zwingend abgeschlagen, sondern

verschwinden ganz einfach unter einem speziellen Dekorputz mittels Mehrschichtverfahren. So entsteht in nur wenigen Tagen bei erstaunlich sauberer Baustelle ein Bad zum Wohlfühlen. Das fu-

genlose Bad bietet Kunden Freiraum für kreative Gestaltung und schafft auch durch den Wegfall des „Fugenrasters“ von Fliesenwänden eine optische Vergrößerung des Raumes. ■

IHR SPEZIALIST für jeden Kamin



1. Wurde oder wird an Ihrem Kamin ein neuer Kessel angeschlossen?
2. Haben Sie sichtbare Schäden am Kamin bemerkt?
3. Ist Ihr Kamin älter als 10 Jahre?

Wollen Sie tief in die Tasche greifen?
Warten sie nicht zu lange! Schon Flecken im Mauerwerk am Dachboden sind ein Warnsignal! Wir kommen gerne und beraten Sie, damit es nicht soweit kommen muss!

Kaminsanierungen mit: Keramikrohren, Edelstahlrohren, Doppelwandedelstahlrohren oder Kunststoffrohren (PVDF)

kamin SOS Der Kamin-spezialist

BAUMEISTER **HISSL RUDOLF**

4251 Sandl Ahornweg 2
Tel. 07944/8229 Fax 07944/8229-4

SCHIEDEL KAMINSANIERUNG

Lauritz DER ENERGIEEFFIZIENTE INSTALLATEUR

HEIZEN & KÜHLEN mit Hoch-Effizienz-Wärmepumpen und energiesparender Top-Biomasse in Spitzenqualität aus Österreich.

-  Buchen Sie jetzt ein KOSTENLOSES BERATUNGSGESPRÄCH
-  inklusive GRATIS Heizlastberechnung, Auslegung und hydraulisches Schema
-  und GRATIS Behaglichkeitskonzept!

* Euro 500,- Gutschein bei Auftragserteilung bis 31.12.2016

AM 31.12. IST ES ZU SPÄT!
JETZT **500 EURO** SICHERN!*

OCHSNER WÄRMEPUMPEN **HARREITHER** Gesundes Heizen und Kühlen **ETA** ...mein Heizsystem

Linzer Straße 27, 4212 Neumarkt www.lauritz.co.at

 wasser  heizen  kühlen

STUDIE

Lehmputz kann Schadstoffe in Wohnräumen reduzieren

Lehm ist einer der ältesten Baustoffe der Menschheit. Die baubiologischen Eigenschaften von Lehm haben heute mehr Bedeutung denn je, denn die Menschen verbringen immer mehr Zeit in Gebäuden. Lehmputz ist wie eine dritte Haut, die ein gesundes Raumklima ohne zusätzliche Technik, ohne Wartung und ohne Betriebskosten ermöglicht.

Aktuelle Studie: Lehmputz reduziert Wohngifte

Viele Materialien und Baustoffe im Wohnumfeld haben Einfluss auf die Qualität der Raumluft und die Gesundheit. Möbel, Textilien und Baumaterialien geben Schadstoffe ab, die zu Kopfschmerzen, Übelkeit oder sogar Allergien führen können. Der Baustoff Lehm bindet

viele dieser Problemstoffe. Neueste Forschungsergebnisse des Forschungsinstitutes Holzforschung Austria in Wien zeigen, dass durch die Verwendung von Lehmputz eine Reduktion der Schadstoffe in Innenräumen erreicht werden kann: Bei Formaldehyd verringerte sich die Raumluftbelastung bereits nach wenigen Tagen um über 40 Prozent. Auch bei Schadstoffen wie Phenol (minus 51 Prozent) und Hexanal (minus 42 Prozent) ist eine Reduktion der Belastung festzustellen.

Lehmputz sorgt für angenehmes Raumklima

Lehmputz kann auf jeder Wand oder Decke aus Ziegel, Holz oder Beton aufgebracht werden. In zwei bis drei Arbeitsgängen wird eine Putzstärke



Lehmputze bieten vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten und haben positive Auswirkungen auf das Wohnklima.

Foto: alema

bis zu 25 Millimeter erreicht. Diese Masse wirkt sich positiv auf das Raumklima aus. Besser als jeder andere Baustoff kann Lehm die Luftfeuchtigkeit ausgleichen. Jüngste Forschungsergebnisse belegen hier für den Lehmputz fünfmal bessere Werte als für herkömmlichen Gipsputz. Auch Schimmelbildung an

den Wänden ist bei der Verwendung von Lehm praktisch ausgeschlossen. Zudem sorgt die hohe Speichermasse dafür, dass die Räume im Sommer kühl und im Winter warm wirken. Lehmputz ist ein gutes Beispiel dafür, dass sich Gesundheit, Komfort und ästhetische Erscheinung nicht ausschließen. ■




Wir planen heute für morgen.

Planen Sie mit HABAU Ihr Traumhaus – Wir erstellen ein **3D-Modell** Ihres künftigen Hauses, das Sie auf dem iPhone (oder vergleichbaren Geräten) ansehen können.



A-4320 Perg, Greiner Straße 63
+43 (0) 7262 / 555-0
www.habau.com

Nutzen Sie die Kompetenz und Erfahrung eines international erfolgreichen Bauunternehmens direkt bei Ihnen vor Ort. Unser Planungsteam steht für Ihre Traumhauswünsche zur Verfügung!

Welche Anforderung Sie auch haben:
Wir bauen es. Seit mehr als 100 Jahren.

BAUKÖRPERSCHUTZ

Beschichtung schützt Außenfassade alle Zeit vor Wind und Wetter

Fassadenputze werden durch Luftschadstoffe und Witterung immer stärker belastet und können die Schutzfunktion für den Baukörper drastisch vermindern. Professionelle Fassadenbeschichtungen können hier Abhilfe schaffen.



Foto: Malerein Brückl

Nach einer professionellen Beschichtung erstrahlt die Hausfassade wie neu.

Schmutz, Pilze, Moose und Algen zerstören die Fassadenoberfläche und vermindern die schützende Funktion des Putzes für den Baukörper. Der Außenputz kann sich dann mit Wasser vollsaugen und aggressive Säuren finden einen idealen Nährboden. Folgen daraus sind, dass sich die Wärmedämmung verschlechtert und durch Risse und

Abplatzungen die Festigkeit des Untergrundes leidet. Eindringende Feuchtigkeit kann zu teuren und umfangreichen Schäden am Baukörper führen. Eine Lösung für dieses Problem bietet

die Fassadenbeschichtung. Zur Vorbereitung wird der Putz erst gründlich gereinigt und von beschichtungsfeindlichen Ablagerungen befreit. Bereits bestehende Risse und andere beschädigte

Stellen werden lückenlos nachgeputzt und ausgebessert. Damit die Beschichtung haftet, bietet meist eine lösungsmittelfreie Grundierung die Basis und sorgt für eine einwandfreie Haftung des Voranstriches.

Wert- und wetterbeständig
Danach wird die Deckbeschichtung aufgetragen, hier verwendet der Spezialist meist wetterfeste, diffusionsfähige Acryl-Dispersionsfarbe oder Fassadenfarbe mit abperlenden oder reinigenden Effekt. Nach einer professionell aufgetragenen Beschichtung ist die Fassade wieder wertbeständig, sieht aus wie neu und verfügt über einen zuverlässigen Verwitterungsschutz. ■

40 JAHRE SSC **Schwimmbad SSC Sauna Center** Linz | Wels

AKTION!
- 10 %
auf alle Saunen und Infrarotkabinen!*

JETZT SPAREN, BALD GENIESSEN!
HEISSE PREISE FÜR COOLE RECHNER.

Die kalten Tage schneien schon herein. Wie gut tun da Sauna oder Infrarotkabine. Spannen Sie aus, beugen Sie Erkältungen vor, genießen Sie Wärme und Wohlbefinden vom Spezialisten!

* Gültig bis 16.12.2016. Exklusive Montage. Nicht mit anderen Aktionen kumulierbar. Nicht gültig auf bereits getätigte Aufträge.

Im Grenzwinkel 6 | 4060 Leonding | T: +43 732 677 832
www.schwimmbad-sauna.co.at

Haushälfte zu verkaufen

AUS 1 MACH 2

Foto © Pölz

Obergeschoss 136m², Garten 750m², HWB 65

Perg/Thurnhof

Dieses einzigartige Objekt, nur 2 km vom Stadtzentrum entfernt, befindet sich in Waldrandlage mit unverbaubarem Ausblick ins Alpenvorland. Die Raumaufteilung und die verschiedenen Varianten sind unter www.abd.co.at ersichtlich. Wer sparen möchte, kann es für kurze Zeit von uns Privat kaufen.

Familie Pölz, Tel.: 0664 4581382
Kaufpreis: € 290.000,-

Das Projekt wird begleitet von abd, der Serviceplattform für Bauherrn, Architekten und Planungsspezialisten!
www.abd.co.at

Anzeige

HEIZEN

Das Geheimnis der Infrarotwärme

Infrarotstrahlen sind jene unbedenklichen langwelligen Wärmestrahlen, die auch die Sonne auf die Erde schickt und die das Gefühl der wohligen Wärme und Kraft vermitteln. Diese Infrarotstrahlen werden nicht mehr als Licht wahrgenommen, jedoch als wärmend empfunden. Sie haben nichts mit den UV-Strahlen zu tun. Diese Energiefreisetzung in Form von Wärme erfolgt erst dann, wenn die Strahlen auf die Oberfläche (Materie) treffen, unabhängig von der umgebenden Lufttemperatur.

Infrarotstrahlen im Alltag

Geht man an einem teilweise bewölkten Herbsttag bei zehn Grad Lufttemperatur spazieren. In der Sonne fühlt man eine wohlige Wärme, jedoch, wenn die Sonne plötzlich hinter den Wolken ver-

schwindet, fühlt man die kühle Luft. Bei gleichbleibender Lufttemperatur beginnt man zu frösteln. Die Erklärung dafür ist einfach: Die wärmenden Infrarotstrahlen der Sonne werden von den dichten Wolken abgeschirmt und können den Körper nicht mehr wärmen.

Funktion einer Infrarot-Heizung

Eine Infrarot-Heizung funktioniert nach dem Prinzip der Sonne. Trifft die Strahlung auf einen Körper oder Gegenstand, wird ein Großteil der Energie durch diesen aufgenommen, in Wärme umgewandelt und an die Raumluft abgegeben. Circa 85 Prozent der Wärmestrahlung werden über Gegenstände wie Böden, Wände, Möbel und sonstige Einrichtungsgegenstände in warme



Infrarotheizungen wärmen wie Sonnenstrahlen auf der Haut.

Foto: Liwa

Luft umgewandelt, der Rest der Energie erwärmt die Luft direkt. Dadurch entsteht eine sehr effiziente Erwärmung der Luft und

auch der Menschen, welche sich im Raum befinden. Bei geringerer Raumtemperatur entsteht dadurch ein behagliches Raumklima. ■



Infrarotkabinen und Saunen aus Zirbenholz

Die Zirbe gilt als die Königin der österreichischen Alpen und wächst sehr langsam im Hochgebirge. Der Gehalt an Holzinhaltsstoffen ist deshalb enorm, das gespeicherte ätherische Öl umschmeichelt die Nase mit einem aromatischen, beruhigenden Duft.

Darüber hinaus verfügt die Zirbe über bemerkenswerte Eigenschaften:

- mindert die Herzfrequenz
- stabilisiert den Kreislauf
- mindert die Wetterfühligkeit
- beschleunigt den Erholungsprozess
- wirkt antibakteriell
- ist ideal für Allergiker
- verbessert das psychische Befinden



4310 Mauthausen, Kaplanstr. 1
Tel.: +43 (0) 7238/28549

E-Mail: office@sonneundwasser.at
www.sonneundwasser.at



ÖFFNUNGSZEITEN

Montag bis Freitag: 09.00 - 18.00 Uhr
Samstag: 09.00 - 12.00 Uhr



umständehalber...

48 Stk Infrarot-Wandheizungen

**98 % Energieeffizienz
zum 1/2 Preis**

behagliches trockenes Raumklima
gesundes, allergiefreies Heizen
aufhängen, anstecken + genießen
in 4 min volle Leistung

einfache Montage, keine Umbauarbeiten
geringer Platzbedarf

auch für die Decke geeignet

keine Wartung, kein Service

sehr geringe Energiekosten

(zB: 70 m² Whg. ca. € 1,50 / Tag)

“Günstiger HEIZEN geht nicht!”

220 - 230 Volt - Steckdose genügt
10 Jahre Garantie

Berechnungstabelle + Preisliste

anfordern: **0650 / 44 33 645**

Herr DI Mayr oder office@liwa.at

NULL- UND PLUSENERGIEHÄUSER

Selbstversorger: Energieautarkes Wohnen wird immer leistbarer

Energieautarkes Bauen und Wohnen, sich unabhängig von Energieversorgern und deren Preispolitik zu machen, war bis vor kurzem kaum leistbar. Im Bereich der Nullenergiehäuser wurden aber in den letzten Jahren umsetzbare Konzepte entwickelt.



Gebäudekonzepte zu energieautarkem Wohnen werden in die Praxis umgesetzt, wie dieses Plusenergie-Wohnhaus in Schwertberg. Foto: VitalSonnenhausPro/Peter Baier

Klimaschutz, Energiepreisentwicklung und unabwägbar weltpolitische Entwicklungen, die auch Auswirkungen auf die Energieversorgung in Mitteleuropa haben, stellen eine globale Herausforderung dar. Ein Besitzer eines energieautarken Heims macht sich unabhängig von Gas-, Heizöl- oder Stromversorgern,

von unkalkulierbar schwankenden Kosten. Denn ein energieautarkes Haus nützt lokal verfügbare Energiequellen. Es produziert und speichert Solarstrom für den

gesamten Energiebedarf und stellt im Idealfall noch Strom für Elektromobilität bereit. Energieautarkie bezeichnet ein Hauskonzept mit eigener Energie, die

ganzjährig zur Selbstversorgung zur Verfügung steht. So lautete bisher die Theorie.

Konzept wird umsetzbar

In der Praxis galt energieautarkes Bauen bisher als kaum leistbar. In den letzten Jahren haben die bautechnologischen Entwicklungen nicht Halt gemacht und im Bereich der Null- oder Plusenergiehäuser finanzierbare Modelle entwickelt. Die Versorgung mit Wärme und Strom erfolgt dabei meist überwiegend durch die Sonne, im Sommer wie im Winter. Durch den Einsatz von preisgünstigen Photovoltaik-Modulen und anderer fortgeschrittener Techniken wird das energieautarke Heim immer leistbarer. ■



Tischlerei **KASTNER**



Natürlich Wohnen

Wir haben uns als Handwerksbetrieb der Vielfalt an Möglichkeiten verschrieben, die der Naturstoff Holz uns bietet und fertigen geschmackvolle und funktionelle Möbelstücke für Ihren ganz persönlichen Wohntraum.

Moderne Materialkombinationen und innovative Details schaffen Unikate mit bleibendem Wert.

Überzeugen Sie sich selbst und besuchen Sie uns in Münzbach, informieren Sie sich über die neue Arbeitsplatte für Ihre Traumküche.

Als Komplettanbieter beim Wohnen verfügen wir über Profis in jedem Bereich. Maler, Installateur und Elektriker arbeiten mit uns Hand in Hand, damit sparen Sie nicht nur Zeit, sondern auch Geld.

Wir planen und fertigen. **Sie wohnen!**

Tischlerei Kastner, Saxenegg 11, 4323 Münzbach, 0664/59 55 507, office@tischlerei-kastner.cc, www.tischlerei-kastner.cc

MASSIVHOLZTÜREN Tür bestimmt das Entrée

Hochwertige und nachhaltige Naturmaterialien im Wohnbereich sind im Trend. Holzstrukturen und markante Naturoberflächen lassen Türen als ästhetische und lebendige Einheit mit dem übrigen Interieur zur Geltung kommen.

Noch bevor ein Gast einen Raum betritt, vermittelt ihm die Tür einen ersten Eindruck davon, was ihn im Inneren erwarten wird. Als Schleuse zu den einzelnen Lebensbereichen repräsentiert sie die Werte des Hauses und seiner Bewohner. Das Entrée bestimmt den Eindruck, die Tür bestimmt das Entrée: Der Wohntrend hat das Naturbewusstsein im Fokus. Dieser Zeitgeist macht auch vor den Türen nicht Halt. Ob als einzelnes Art-Objekt oder als trendiger Eyecatcher in Kombination: Natürliche, markante Maserungen verleihen einer Massivholztür ihr individuelles Erscheinungsbild. Die Einsatzgebiete sind dabei genauso unterschiedlich wie die Bäume, aus denen sie gefertigt wurden. In gemütlichen Landhäusern, stilvollen Wellnessbereichen, extravaganen Villen oder im schlichten Einfamilienhaus: Massivholztüren versprühen überall uralten Charme und können enorme Wirkungskraft als Gestaltungselement entwickeln. ■



Auch bei den Türen liegt der Trend bei Naturmaterialien. Foto: rudda.at

HALATSCHKE IMMOBILIEN

IHR
MEHRWERT AUS
GUTEM GRUND



Immobilien sind Werte. Wir kennen den Immobilienmarkt seit vielen Jahren. Mit qualifizierter Liegenschaftsbewertung schaffen wir für Sie Preistransparenz und Entscheidungssicherheit. Mit Sachverstand, Gefühl für Menschen und deren Bedürfnisse sichern wir Ihnen die optimale Verwertung Ihrer Immobilie.

UNSER BREITES LEISTUNGSANGEBOT
IST IHR VORTEIL

- > Immobilienvermittlung
- > Liegenschaftsbewertung
- > Immobilienmarketing
- > Projektentwicklung
- > Standort- und Wirtschaftlichkeitsanalysen
- > Immobiliencoaching

Anzeige

ERFAHRUNG
KOMPETENZ
VERANTWORTUNG

Halatschek Immobilien e.U. | 4320 Perg
Gartenstraße 2 | Mag. Udo J. Halatschek
www.halatschek-immobilien.at | 0676/507 99 63

Große Wünsche – kleine Wünsche.

Ganz einfach mit der
Finanzierung der Oberbank.

Jetzt auch online
beantragen.



Oberbank Perg
Herrenstraße 14, 4320 Perg
Tel.: 07262 / 58173-0, pg@oberbank.at



Oberbank
3 Banken Gruppe

Oberbank. Nicht wie jede Bank.

Kreindl Entsorgungsservice

Ihr Fachbetrieb für:

Öltankreinigung u. Demontage
Öl- u. Fettabscheiderreinigung
Entsorgung, Entrümpelung uvm.

Besuchen Sie unsere Homepage:

www.kreindl-entsorgung.at



Geschäftsführer
Kreindl Thomas

Kreindl GmbH
Simerlweg 12
4271 St. Oswald/ Fr.
Tel.: 07945/ 20788

VINYLBÖDEN

Auch bei Vinyl ist Pastell Trendfarbe

Der aktuelle Wohntrend heißt Pastell. Auch innovative Bödenhersteller setzen jetzt auf betont zurückhaltende Farbstellungen – als Parkett und nun auch immer häufiger in Vinyl.

kömmlichen ab, denn sie setzen sich oft aus doppelt so vielen Grundbildern zusammen. Deshalb zeigen sich gute Böden verblüffend natürlich und authentisch, was durch eine gebürstete Oberfläche noch unterstrichen werden kann.

Zarte Farben, von Mintgrün bis Himmelblau, geben Wänden und Möbeln eine anmutig-beschwingte Note. Nun bieten auch führende Bödenhersteller die perfekte Grundlage für dieses Wohngefühl bei Vinylböden. Ein samtigmattes Dekor mit beispielsweise ausdrucksstarker Eichen-Optik ist mit einem Hauch von Weiß darüber in den verschiedensten Farbtönen erhältlich.

Stilvoll und strapazierfähig

In außergewöhnlichen Formaten schaffen besonders Vinyl-Langdielen ein großzügiges, stilvolles Ambiente, speziell in Pastellfarben. Zugleich sind sie enorm strapazierfähig, einfach zu verlegen und besonders pflegeleicht. Als Basis für ein durchgängiges und stimmiges Ambiente in jedem Raum, bieten die Hersteller meist, passend zum jeweiligen Boden, auch Treppen und Bodenleisten an, die absolut identisch in Material und Optik sind. ■

Vinyl ist nicht gleich Vinyl

Qualitativ hochwertige Vinylböden heben sich dabei von her-



Der Wohntrend geht bei Vinyl in Richtung Pastell und Natürlichkeit. Foto: tilo.com

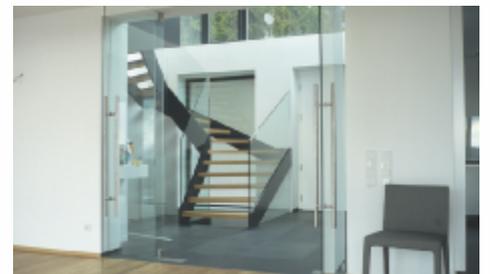
WIR KOMPONIEREN GLAS.



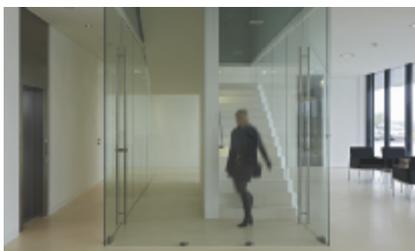
Wenn der **Baustoff Glas** Architektur zur Geltung bringt.

BAUMANN/GLAS/1886 ist technologischer Markt- und innovativer Qualitätsführer bei ObjektBAU, GlasBAU, WinterGARTEN, LamellenFENSTER, HochwasserSCHUTZ und EnergieFASSADEN.

Wir fertigen und montieren maßgeschneiderte Glas/Alu/Holz-Konstruktionen in ganz Österreich.



© Walter Ebenhofer



BAUMANN/GLAS/1886 GmbH
 Gewerbepark 10, 4342 BAUMGARTENBERG
 07269 7561-0 / office@baumann-glas.at

WWW.BAUMANN-GLAS.AT

Impressum

Tips

**Sonderausgabe
„total Wohnen“****REDAKTION FREISTADT**

Tel.: 07942 / 74 100

REDAKTION PERG

Tel.: 07262 / 54 000

Redaktion:Claudia Greindl, Regina Wiesinger,
Petra Hanner, Susanne Überegger,
Markus Hochgatterer, Carina Panholzer**Kundenberatung:**Heike Stadler, Gerhard Larndorfer,
Nikolaus Gattringer-Ebner,
Regina Lukschander, Beate Schweiger**Medieninhaber:** TIPS Zeitungs GmbH & Co KG,

Promenade 23, 4010 Linz, Tel.: 0732 / 78 95-290

Herausgeber: Ing. Rudolf Andreas Cuturi, MAS, MIM**Geschäftsführer und Chefredakteur:** Josef Gruber**Druck:** Ferdinand Berger & Söhne GmbH

Eine Verwertung der urheberrechtlich geschützten Zeitung und aller in ihr enthaltenen Beiträge, Abbildungen und Einschaltungen, insbesondere durch Vervielfältigung oder Verbreitung, ist ohne vorherige schriftliche Zustimmung des Verlages unzulässig und strafbar, soweit sich aus dem Urheberrechtsgesetz nichts anderes ergibt. Insbesondere ist eine Einspeicherung oder Verarbeitung der auch in elektronischer Form vertriebenen Zeitung in Datenbanksystemen ohne Zustimmung des Verlages unzulässig.

Auflage Sonderausgabe: 53.000

Gesamte Auflage der 30 Tips-Ausgaben: 1.017.630

HAUSBETREUUNG

Wenn die Hauspflege zur Last wird

Der schönste Platz auf Erden ist das eigene Zuhause. Wenn aber im fortschreitenden Alter oder durch Krankheit aus der Pflege des Hau-

ses eine Last wird, ist es sinnvoll, sich Unterstützung zu holen. Hausbetreuer bieten fachmännische Hilfe. Egal ob Garten- oder Rei-

nigungsarbeiten oder – meist werden durch die Hausbetreuer auch die Pflege von Innenbereichen und Reparaturen angeboten. ■



Glas Ebersmüller GmbH
4320 Perg, Naarnerstraße 39
Tel.: 07262/52403
glas@ebersmueller.at

GLAS EBERSMÜLLER

- Fliesenhandel & Verlegung
- Keramik Klimaboden
- Persönliche Beratung im Schauraum
- Baustellenbesichtigung mit Verlegeplanung vor Ort
- große Auswahl an Lagerfliesen



Entdecken
Sie ausgewählte
Kundenprojekte:
www.keramo.at

**Keramo GmbH****BÜRO, LAGER, SCHAURAUUM PEILSTEIN:**

Rinnmühle 7, 4153 Peilstein, t: +43 7287 209 23

SCHAURAUUM HELLMONSÖDT:

Linzerstraße 1, 4202 Hellmonsödt, t: +43 7215 383 24

e: office@keramo.at, w: www.keramo.at

FLIESEN
ÜBER ALLES.**keramo**



Willkommen daheim.



Leben Sie gut. Leben Sie gesund. In einem BUCHNER. HAUS. Einem ganz und gar individuellen Wohlfühlhaus. Von Meisterhand aus erstklassigen Materialien mit Liebe und Sachverstand gebaut. Ökologisch, wohnlich und gesund durch und durch. Wir arbeiten mit Holz seit mehr als 35 Jahren. Und haben schon unzählige Zuhause geschaffen. Legen Sie Ihre Zukunft in die besten Hände.

4273 Unterweißenbach, Tel. 07956/7411
office@buchner.at, www.buchner.at

Wir sind Oberösterreichs führender Spezialist und Vorreiter für hochwertigen, ökologischen Holzbau. Wie man so weit kommt? Mit Qualität, Zuverlässigkeit und unzähligen zufriedenen Kunden, die uns weiterempfehlen.

CHRISTIAN BUCHNER
Zimmermeister,
Unternehmensleitung



BUCHNER
HOLZ BAU MEISTER

Ehrlich. Verlässlich. Buchner.